

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
1. ENERGIFORSYNING							
1.1 Strømsalg (måler)							
Grunnavgift	pr.år	1 545,00	1 620,00	1 685,00	3,0 %	4,9 %	4,0 %
Energipris	pr kWh	0,91	1,10	1,14	18,2 %	20,9 %	3,6 %
Byggestrømkasse	pr.dag	41,20	43,00	45,00	3,0 %	4,4 %	4,7 %
Mont./demont. byggestr.kasse:							
	63 A fastpris	2 523,00	2 650,00	2 750,00	3,0 %	5,0 %	3,8 %
	125 A fastpris	3 830,00	4 025,00	4 185,00	3,0 %	5,1 %	4,0 %
	1200 A fastpris	7 640,00	8 050,00	8 375,00	3,0 %	5,4 %	4,0 %
*) Det tas forbehold om at det er strømforsyning i området. Lang avstand til utbygd strømforsyning vil medføre lengre leveringstid og høyere pris for montering av byggestrømkasse. Ta kontakt med Bydrift.							
Tilkobling etter stenging	pr. gang	4 000,00	4 200,00	4 365,00	33,3 %	5,0 %	3,9 %
*) Strømløse i hht kontrakt faktureres etter måleravlesning ved utgangen av hvert kvartal, ca 5. i påfølgende måned.							
1.2 Fjernvarme							
Grunnavgift (bygg med måler)	pr. år	2 230,00	2 340,00	2 435,00	3,0 %	4,9 %	4,1 %
Salg til bygg med måler	pr kWh	0,342	0,360	0,370	3,0 %	5,3 %	2,8 %
Salg til bygg uten måler *)	pr.m2/mnd	11,20	11,76	12,23	3,1 %	5,0 %	4,0 %
Salg til bygg uten måler **)	pr.m2/mnd	7,10	7,45	7,75	2,9 %	4,9 %	4,0 %
*) Bydrift drifter-/ **)beboer drifter selv undersentraler og rørkasser under hus.							
Leveranse av fjernvarme til bygg uten måler basert på tillatt bruksareal (T-BRA) faktureres kvartalsvis pr 1. februar, 1. mai 1. august og 1. november. Fjernvarme etter måler faktureres kvartalsvis etterskuddsvis. Det åpnes foreløpig ikke for innstallasjon av måler i boliger.							
2. VANN, AVLØP OG RENOVASJON (VAR-OMRÅDET)							
2.1. Vann							
Grunnavgift for bygg med måler		1 200,00	1 260,00	1 310,00	9,1 %	5,0 %	4,0 %
Salg etter måler	pr. m3	7,70	8,09	8,41	-20,8 %	5,1 %	4,0 %
Minstepris pr. mnd		216,00	227,00	236,00	2,9 %	5,1 %	4,0 %
Salg til bygg uten måler	pr.m2/mnd	1,88	1,97	2,05	-22,3 %	4,8 %	4,1 %
Temp. vann fra tank e-verk	pr. m3	17,50	18,50	19,25	2,9 %	5,7 %	4,1 %
Minstepris pr. kunde	pr. år	273,00	287,00	298,50	3,0 %	5,1 %	4,0 %
Destillert vann fra tank	pr. liter	5,15	5,40	5,60	3,0 %	4,9 %	3,7 %
Minstepris pr. kunde	pr. år	567,00	595,00	619,00	3,1 %	4,9 %	4,0 %
*) Vannleveranse basert på tillatt bruksareal (T-BRA) faktureres kvartalsvis pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.							
*) Leveranse basert på måler faktureres kvartalsvis etterskuddsvis. Det åpnes foreløpig ikke for innstallasjon av vannmåler i boliger.							
2.2. Avløp							

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
Beregn. etter vannmåler	pr. m3	11,37	11,94	13,13	28,9 %	5,0 %	10,0 %
Minstepris pr. mnd		197,00	207,00	227,70	2,6 %	5,1 %	10,0 %
Salg til bygg uten måler	pr.m2/mnd	2,76	2,90	3,19	28,4 %	5,1 %	10,0 %

) Avløp basert på tillatt bruksareal (T-BRA) faktureres kvartalsvis pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.

*) Basert på måler faktureres beløpet etterskuddsvis pr kvartal. Det åpnes foreløpig ikke for innstallasjon av vannmåler i boliger.

2.3. Renovasjon husholdninger

Leilighet	pr. år	3 360	3 528	3 669	10,5 %	5,0 %	4,0 %
Hybel/hybelleil.	pr. år	1 960	2 058	2 140	28,9 %	5,0 %	4,0 %
Renovasjon faktureres kvartalsvis pr. 1. februar, 1. mai, 1. august og 1. november.							

Husholdninger leverer avfall i sorteringscontainere/røde bokser. Annet avfall fra husholdningene (for stort til å i container/boks) bringes til og leveres på avfallsmottaket uten ekstra kostnad i anleggets åpningstid.

2.4. Renovasjon utrangerte kjøretøy

Personbiler med Svalbardskilt	pr. stk	2 730	2 867	2 982	3,0 %	5,0 %	4,0 %
Personbiler med fastlandsskilt	pr. stk	1 265	1 328	1 381	10,0 %	5,0 %	4,0 %
Snøscooter	pr. stk	300	315	328	0,0 %	5,0 %	4,1 %

2.5. Renovasjon næring

Avfallsmottak

Usortert avfall	pr. kg.	3,82	4,01	4,17	59,2 %	5,0 %	4,0 %
Sortert avfall	pr. kg.	1,70	1,79	1,86	63,5 %	5,3 %	3,9 %
Avfall til deponi (inerte fraksjoner, ikke brennbar)	pr. kg.		4,01	4,17	0,0 %	100,0 %	4,0 %
Metall	pr. kg.		1,79	1,86	0,0 %	100,0 %	3,9 %
Papp	pr. kg.		1,79	1,86	0,0 %	100,0 %	3,9 %
Papir	pr. kg.		1,79	1,86	0,0 %	100,0 %	3,9 %

Spesialavfall

7012 - Spillolje (ikke refusjonspliktig)	pr.kg			3,78			
7021 - Olje- og fettavfall	pr.kg			18,06			
7022 - Slam fra oljeutskiller	pr.kg			31,19			
7023 - Drivstoff og fyringsolje	pr.kg			14,77			
7024 - Oljefiltre	pr.stk			12,48			
7042 - Bremsevæske/kjølevæske	pr.kg			14,77			
7051 - Maling, lim og lakk	pr.kg			16,42			
7053 - Maling, lim og lakk - vannbasert	pr.kg			16,42			

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
7055 - Spraybokser	pr.stk			24,62			
7081 - Kvikksølv	pr.stk			136,26			
7084 - Batterier kadmiium	pr.stk			9,85			
7086 - Lysstoffrør	pr.stk			8,21			
7094 - Litiumbatterier	pr.stk			9,85			
7096 - Kostemasse/aske	pr.kg			2,46			
7098 - Trevirke, CCA-impregnert	pr.kg			4,10			
7111- Bekjempningsmiddel u/kvikksølv	pr.kg			106,71			
7122 - Sterkt reaktivt stoff	pr.kg			174,02			
7123 - Herdere, uorganiske peroksider	pr.kg			75,52			
7131 - Syrer, uorganiske	pr.kg			34,47			
7132 - Baser, organiske	pr.kg			34,47			
7133 - Rengjøringsmidler	pr.kg			32,83			
7134 - Surt organisk avfall, flytende	pr.kg			39,40			
7135 - Basisk organisk avfall, flytende	pr.kg			41,04			
7151 - Organisk avfall m/halogen	pr.kg			44,32			
7152 - Organisk avfall u/halogen	pr.kg			41,04			
7154 - Trevirke, kreosotimpregnert	pr.kg			4,15			
7210 - PCB-holdig avfall	pr.kg			16,42			
7220 - Fotokjemikalier	pr.kg			19,70			
Containerservice							
Leie av container inntil 10m3	pr. mnd	470	494	514	5,6 %	5,1 %	4,0 %
Tømming av cont.inntil 10m3	pr. gang	700	735	765	4,5 %	5,0 %	4,1 %
Leie av container inntil 15m3	pr. mnd	470	494	514	5,6 %	5,1 %	4,0 %
Tømming av cont.inntil 15m3	pr. gang	700	735	764	4,5 %	5,0 %	3,9 %
Leie av container inntil 20m3	pr. mnd	470	494	514	5,6 %	5,1 %	4,0 %
Tømming av cont.inntil 20m3	pr. gang	700	735	764	4,5 %	5,0 %	3,9 %
Leie av container inntil 30m3	pr. mnd	910	956	994	4,6 %	5,1 %	4,0 %
Tømming av cont.inntil 30m3	pr. gang	700	735	764	4,5 %	5,0 %	3,9 %
Døgnleie cont inntil 20 m3	pr. døgn	65	67	70	4,8 %	3,1 %	4,5 %
Døgnleie cont inntil 30 m3	pr. døgn	94	99	103	5,6 %	5,3 %	4,0 %
Containerservice, forts.							
Leie av lukket cont. Flyttegods							
- første 14. dager	pr. gang	1 300	1 365	1 420	4,0 %	5,0 %	4,0 %
- deretter leie pr. dag	pr. dag	130	137	143	4,0 %	5,4 %	4,0 %
Plastsekker, bunt a 10 stk	pr. bunt	70	74	77	16,7 %	5,7 %	4,1 %

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
Veigebyr (tilskudd veivedlikehold)	pr. bil pr. år	2 650	3 780	3 930	3,3 %	42,6 %	4,0 %
<p>For personbiler, lastebiler og busser som brukes på veiene i og rundt Longyearbyen, kreves et årlig tilskudd til veivedlikehold.. Tilskudd til veivedlikehold faktureres 1. mars med betalingsfrist 15. mars. Den som står registrert som eier 1. januar får tilsendt fakturaen. Hvis kjøretøyet er solgt innen forfallsdato, må tidligere eier avtale betaling med ny eier. Ved salg av bilen får tidligere eier ikke refusjon så lenge bilen er i Longyearbyen. For biler som ikke er i Longyearbyen i tiden 1. juli - 31. desember, eller leveres for vraking på avfallsanlegget før 1. juli, refunderes halvparten av betalt tilskudd. Det gis ikke refusjon hvis bilen kun avskiltes og ikke leveres for vraking.</p>							
4. BRANNVARSLING							
Anlegg knyttet til 110 sentral							
Tilkobling til 110-sentral	pr. gang	2 895	3 040	3 162	3,0 %	5,0 %	4,0 %
Abonnement 110-sentral	pr. år	5 225	5 486	5 706	3,1 %	5,0 %	4,0 %
Feiing	pr pipe	433	455	473	3,1 %	5,0 %	4,0 %
Utrykning ved falsk alarm /uaktsomhet*	pr. utrykning	5 000	5 250	5 460	25,0 %	5,0 %	4,0 %
* Kostnadsdekning innkreves etter 3. gangs feil/falsk alarm fra samme objekt og/eller ved branntilløp som skyldes uaktsomhet.							
5. TILKNYTNINGSGEBYR I REGULERT OMRÅDE							
<p>Tilknytningsgebyrer skal være betalt før byggestart. Ved utsettelse av oppstart av tiltaket, skal tiltakshaver gi beskjed om dette til Bydrift. Tilknytningsgebyr beregnes på grunnlag av godkjente tegninger og korrigeres ved eventuelle endringer av bygningsareal, også senere tilbygg. Beregningsgrunnlag: Kr. pr. m2 gulvflate etter tillatt bruksareal (T-BRA)*.</p>							
a Frittst. boliger							
Veier	pr.m2 gulvflate	398	418	435	0,0 %	5,0 %	4,1 %
fjernvarme	pr.m2 gulvflate	808	848	882	0,0 %	5,0 %	4,0 %
Vann	pr.m2 gulvflate	404	424	441	0,0 %	5,0 %	4,0 %
Avløp	pr.m2 gulvflate	404	424	441	0,0 %	5,0 %	4,0 %
Strøm	innt. 12 kWh	23 000	24 150	25 116	0,0 %	5,0 %	4,0 %
b Boliger i rekke							
Veier	pr.m2 gulvflate	226	237	246	0,0 %	5,0 %	3,7 %
fjernvarme	pr.m2 gulvflate	420	441	459	0,0 %	5,0 %	4,1 %

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
Vann	pr.m2 gulvflate	210	221	230	0,0 %	5,0 %	4,3 %
Avløp	pr.m2 gulvflate	210	221	230	0,0 %	5,0 %	4,3 %
Strøm	innt. 12 kWh	23 000	24 150	25 116	0,0 %	5,0 %	4,0 %

Tilknytningsgebyr forts.

c Næringsbygg

Veier	pr.m2 gulvflate	226	237	246	0,0 %	5,0 %	3,7 %
fjernvarme	pr.m2 gulvflate	420	441	459	0,0 %	5,0 %	4,1 %
Vann	pr.m2 gulvflate	210	221	230	0,0 %	5,0 %	4,3 %
Avløp	pr.m2 gulvflate	210	221	230	0,0 %	5,0 %	4,3 %
Strøm (etter beregning)							

*) Tillatt bruksareal (T-BRA) er definert i Tekniske forskrifter til plan og bygningsloven 1997, § 3-5

**) Definisjon på boligtyper:

For definisjon av boligtyper benyttes Byggforsk definisjoner utgitt av Norges byggforskningsinstitutt, blad A 330.009.

Boligtyper som kommer inn under boliger i rekke:

Rekkehus, Kjedehus, Tre- og firemannsbolig samt Store bolighus.

Boliger i rekke er definert som bygning med tre eller flere boliger bygget i sammenhengende rekke med vertikalt skille (felles skillevegg) mellom de enkelte boligene. Hver bolig har egen inngang.

Boliger som kommer inn under frittstående boliger:

Enebolig, Enebolig med sekundærleilighet, Generasjonsbolig, Tomannsbolig.

Dersom frittstående boliger oppføres i eksisterende bebyggelse hvor det ønskes

fortetting, betales tilknytninger som boliger i rekke forutsatt at eksisterende infrastruktur (vann, varme, avløp og vei) kan utnyttes.

For næringsbygg hvor deler av bygget inneholder boliger, skal arealandelen for boligen(e) belastes tilknytninger som boliger i rekke.

Veier og veibelysning

Tilknytningsgebyret inkluderer framføring av vei og veibelysning fram til tomtegrense.

Fjernvarme

LONGYEARBYEN LOKALSTYRE BYDRIFT KF: GEBYRSATSER 2010

TYPE	ÅR ENHET	SATSER 2008	SATSER 2009	Satser 2010	07-08 %- vis endr.	08-09 %- vis endr.	09-10 %- vis endr.
------	-------------	----------------	----------------	----------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

Tilknytningsgebyret skal inkludere framføring av fjernvarmeledninger fram til forbruker rett innenfor veggliv i undersentral (maks. 1 m). Kostnadene dekker reguleringsventil, avstengingsventil, by-pass og varmemåler. Dersom forholdene ligger til rette, kan det avtales at Bydrift overtar driftsansvar for undersentraler som forsyner boligrekker. Utbygger bekoster undersentralen (bygg og tekniske installasjoner) og eiendomsretten og driftsansvaret overføres til Bydrift. Dette forutsetter at sentralen bygges opp etter anvisning fra Bydrift.

Tilknytningsgebyr forts.

Vann

Tilknytningsgebyret skal inkludere framføring av vannledning fram til byggherre rett innenfor veggliv i undersentral (maks.1 m). Kostnadene dekker vannmåler og hovedstengeventil. Avgrensing mellom Bydrift og byggherre er etter flens på vannmåler

Avløp

Tilknytningsgebyret inkluderer framføring av avløpsledninger til byggherre inkludert stake- / luftekum utenfor veggliv. Avgrensing mellom Bydrift og byggherre er 1 m utenfor veggliv.

Tilknytning strøm - boliger

Basert på et effektuttak på inntil 12 kW pr. bolig, og ut fra prinsippet om inndekning av anleggskostnadene, forutsettes innbetalt et tilskudd pr. bolig. Anlegget forblir Bydrifts eiendom og ytelsen fra abonnenten settes lik for alle boliger og benevnes tilknytningsgebyr.

Tilknytning strøm - næringsbygg

Det skal betales tilknytningsavgift på kr. 1500,00 pr./kW installert effekt for bakenforliggende nett, og i tillegg budsjetterte utbyggingskostnader. Anlegget forblir Bydrifts eiendom og ytelsen fra abonnenten benevnes som anleggstilskudd.

NB: GEBYRER FASTSETTES OG INNFORDRES AV LONGYEARBYEN LOKALSTYRE